

Spett.le Condominio

OGGETTO: COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE - Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 C.C.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attestare

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a _____ il _____
residente in _____ Via _____ n. _____
codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____
indirizzo mail _____
In qualità di: Proprietario al _____ % - Comproprietario al _____ % - Usufruttuario al _____ %
 Nudo proprietario al _____ % - Titolare di altro diritto reale al _____ %..
Specificare quale diritto reale: _____

DATI ANAGRAFICI ALTRO TITOLARE DEL DIRITTO

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a _____ il _____
residente in _____ Via _____ n. _____
codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____
indirizzo mail _____
In qualità di: Proprietario al _____ % - Comproprietario al _____ % - Usufruttuario al _____ %
 Nudo proprietario al _____ % - Titolare di altro diritto reale al _____ %..
Specificare quale diritto reale: _____

(PER COMUNICARE I DATI DI ULTERIORI TITOLARI DEL DIRITTO USARE UN SECONDO MODULO)

DATI CATASTALI:

1- unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)
Via _____ n _____
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____ Int. _____ scala _____
 Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;

DATI CATASTALI:

1- unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)

Via _____ n _____

al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____ Int. _____ scala _____

 Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;**DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITÀ IMMOBILIARE:**

Dichiaro che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati sono / non sono a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.

(oppure) segnalo le seguenti circostanze:

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato, a partire dal _____

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a _____ il _____

residente in _____ Via _____ n. _____

codice fiscale _____ Telef. _____ Cell _____

indirizzo mail _____

(barrare la casella che interessa)

- Comodato
- Locazione
- Leasing

Dichiaro altresì

Di essere consapevole:

- che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandome ogni costo;

- che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

- Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Data _____

(firma)